

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН

ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

16-е заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ № 143-2/20

от 30 ноября 2020г

с.Зимино

*Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год*

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации; статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019 г. № 1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым»; Уставом муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым,

Зиминский сельский совет Раздольненского района Республики Крым **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории муниципального образования Зиминского сельского поселения Раздольненс-кого района Республики Крым налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 3.1. | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,01 |
| 3.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 3.3. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| 3.4. | гаражи и машино-места; |
| 3.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых **превышает** 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 3.6 | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых **не превышает** 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0 |
| 3.7. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2; | 0,1 |
| 3.8. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |
| 3.9. | прочие | 0,05 |

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы установлены в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

10. Обнародовать данное решение путем размещения на информационных стендах населенных пунктов Зиминского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Зиминского сельского поселения в сети Интернет (https://зиминское-сп.рф/).

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Зиминского сельского совета – главу Администрации Зиминского сельского поселения.

Председатель Зиминского сельского

совета- глава Администрации

Зиминского сельского поселения С.В.Канцелярук