1. Республика Крым
2. Раздольненский район
3. Зиминский сельский совет

75 заседание 1 созыва

РЕШЕНИЕ № 377-1/18

от 14 декабря 2018 года

с.Зимино

*Об утверждении положения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год*

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014г. № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Зиминский сельский совет,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год» - положение прилагается.
2. Обнародовать решение путем размещения на информационном стенде Зиминского сельского совета Раздольненского района Республики Крым.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Зиминского сельского

совета- глава Администрации

Зиминского сельского поселения: Б.М. Андрейчук

Приложение 1 к решению 75 заседания 1-го созыва Зиминского сельского совета

№ 377-1/18 от 14.12.2018г.

Положение

«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год»

**Статья 1. Общие положения**

1.1**.** Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

**Статья 3. Налоговые ставки.**

1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его нормативная цена по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код вида разрешенного использования | Размер налоговой ставки  % |
| **1** | Сельскохозяйственное использование | 1.0 | 0,055 |
| **2** | Растениеводство | 1.1 | 0,055 |
| **3** | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,055 |
| **4** | Овощеводство | 1.3 | 0,055 |
| **5** | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,055 |
| **6** | Садоводство | 1.5 | 0,055 |
| **7** | Выращивание льна и конопли | 1.6 | 0,055 |
| **8** | Животноводство | 1.7 | 0,055 |
| **9** | Скотоводство | 1.8 | 0,055 |
| **10** | Звероводство | 1.9 | 0,055 |
| **11** | Птицеводство | 1.10 | 0,055 |
| **12** | Свиноводство | 1.11 | 0,055 |
| **13** | Пчеловодство | 1.12 | 0,055 |
| **14** | Рыбоводство | 1.13 | 0,055 |
| **15** | Научное обеспечение сельского хозяйства | 1.14 | 0,055 |
| **16** | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,055 |
| **17** | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,055 |
| **18** | Питомники | 1.17 | 0,055 |
| **19** | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 | 0,055 |
| **20** | Жилая застройка | 2.0 | 0,3 |
| **21** | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,3 |
| **22** | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2.1.1 | 0,3 |
| **23** | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2.2 | 0,3 |
| **24** | Блокированная жилая застройка | 2.3 | 0,3 |
| **25** | Передвижное жилье | 2.4 | 0,3 |
| **26** | Среднеэтажная жилая застройка | 2.5 | 0,3 |
| **27** | Многоэтажная жилая застройка | 2.6 | 0,3 |
| **28** | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | 0,3 |
| **29** | Объекты гаражного назначения | 2.7.1 | 0,3 |
| **30** | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 | 0,5 |
| **31** | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,5 |
| **32** | Социальное обслуживание | 3.2 | 0,5 |
| **33** | Бытовое обслуживание | 3.3 | 0,5 |
| **34** | Здравоохранение | 3.4 | 0,5 |
| **35** | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 3.4.1 | 0,5 |
| **36** | Стационарное медицинское обслуживание | 3.4.2 | 0,5 |
| **37** | Образование и просвещение | 3.5 | 0,5 |
| **38** | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5.1 | 0,5 |
| **39** | Среднее и высшее профессиональное образование | 3.5.2 | 0,5 |
| **40** | Культурное развитие | 3.6 | 0,5 |
| **41** | Религиозное использование | 3.7 | 0,5 |
| **42** | Общественное управление | 3.8 | 0,5 |
| **43** | Обеспечение научной деятельности | 3.9 | 0,5 |
| **44** | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии исмежных с ней областях | 3.9.1 | 0,5 |
| **45** | Ветеринарное обслуживание | 3.10 | 0,5 |
| **46** | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 3.10.1 | 0,5 |
| **47** | Приюты для животных | 3.10.2 | 0,5 |
| **48** | Предпринимательство | 4.0 | 1,0 |
| **49** | Деловое управление | 4.1 | 1,0 |
| **50** | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | 4.2 | 1,0 |
| **51** | Рынки | 4.3 | 1,0 |
| **52** | Магазины | 4.4 | 1,0 |
| **53** | Банковская и страховая деятельность | 4.5 | 1,0 |
| **54** | Общественное питание | 4.6 | 1,0 |
| **55** | Гостиничное обслуживание | 4.7 | 1,0 |
| **56** | Развлечения | 4.8 | 1,0 |
| **57** | Обслуживание автотранспорта | 4.9 | 1,0 |
| **58** | Объекты придорожного сервиса | 4.9.1 | 1,0 |
| **59** | Выставочно-ярмарочная деятельность | 4.10 | 1,0 |
| **60** | Отдых (рекреация) | 5.0 | 0,1 |
| **61** | Спорт | 5.1 | 0,1 |
| **62** | Природно-познавательный туризм | 5.2 | 0,1 |
| **63** | Туристическое обслуживание | 5.2.1 | 0,1 |
| **64** | Охота и рыбалка | 5.3 | 0,1 |
| **65** | Причалы для маломерных судов | 5.4 | 0,1 |
| **66** | Поля для гольфа или конных прогулок | 5.5 | 0,1 |
| **67** | Производственная деятельность | 6.0 | 1,5 |
| **68** | Недропользование | 6.1 | 1,5 |
| **69** | Тяжелая промышленность | 6.2 | 1,5 |
| **70** | Автомобилестроительная промышленность | 6.2.1 | 1,5 |
| **71** | Легкая промышленность | 6.3 | 1,5 |
| **72** | Фармацевтическая промышленность | 6.3.1 | 1,5 |
| **73** | Пищевая промышленность | 6.4 | 1,5 |
| **74** | Нефтехимическая промышленность | 6.5 | 1,5 |
| **75** | Строительная промышленность | 6.6 | 1,5 |
| **76** | Энергетика | 6.7 | 1,5 |
| **77** | Атомная энергетика | 6.7.1 | 1,5 |
| **78** | Связь | 6.8 | 1,5 |
| **79** | Склады | 6.9 | 1,5 |
| **80** | Обеспечение космической деятельности | 6.10 | 1,5 |
| **81** | Целлюлозно-бумажная промышленность | 6.11 | 1,5 |
| **82** | Транспорт | 7.0 | 1,0 |
| **83** | Железнодорожный транспорт | 7.1 | 1,0 |
| **84** | Автомобильный транспорт | 7.2 | 1,0 |
| **85** | Водный транспорт | 7.3 | 1,0 |
| **86** | Воздушный транспорт | 7.4 | 1,0 |
| **87** | Трубопроводный транспорт | 7.5 | 1,0 |
| **88** | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 1,0 |
| **89** | Обеспечение вооруженных сил | 8.1 | 1,0 |
| **90** | Охрана Государственной границы Российской Федерации | 8.2 | 1,0 |
| **91** | Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | 1,0 |
| **92** | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4 | 1,0 |
| **93** | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0 | 1,0 |
| **94** | Охрана природных территорий | 9.1 | 0,1 |
| **95** | Курортная деятельность | 9.2 | 1,0 |
| **96** | Санаторная деятельность | 9.2.1 | 1,0 |
| **97** | Историко-культурная деятельность | 9.3 | 0,1 |
| **98** | Использование лесов | 10.0 | 1,0 |
| **99** | Заготовка древесины | 10.1 | 1,0 |
| **100** | Лесные плантации | 10.2 | 1,0 |
| **101** | Заготовка лесных ресурсов | 10.3 | 1,0 |
| **102** | Резервные леса | 10.4 | 1,0 |
| **103** | Водные объекты | 11.0 | 1,0 |
| **104** | Общее пользование водными объектами | 11.1 | 1,0 |
| **105** | Специальное пользование водными объектами | 11.2 | 1,0 |
| **106** | Гидротехнические сооружения | 11.3 | 1,0 |
| **107** | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 0,01 |
| **108** | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,01 |
| **109** | Специальная деятельность | 12.2 | 0,1 |
| **110** | Запас | 12.3 | 0,1 |
| **111** | Ведение огородничества | 13.1 | 0,1 |
| **112** | Ведение садоводства | 13.2 | 0,1 |
| **113** | Ведение дачного хозяйства | 13.3 | 0,1 |

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.
2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимся организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации

**Статья 5. Налоговые льготы.**

1.Освобождаются от налогообложения субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы – освободить от налогообложения в размере 100% от суммы земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

2.1. Органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Зиминское сельское поселение или из бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

2.2.Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения, ритуальной деятельности;

2.3. Организации, учреждения, юридические лица в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

3. Налоговая база уменьшается на величину нормативной цены 600 квадратных метров площади в отношении земельного участка - категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков относящихся к одной из следующих категорий перечисленных в п.5 статьи 391 Налогового Кодекса Российской Федерации, также физических лиц, имеющих трех и более детей.

3.1. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом [3](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/39105) настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка расположенного в границах населенных пунктов муниципального образования Зиминское сельское поселение, по выбору налогоплательщика.

4. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

**Статья 6. Документы необходимые для предоставления льготы:**

1. Документ удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации.
2. Документ подтверждающий льготную категорию гражданина (для физических лиц)
3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц)
4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок (удостоверяющий документ права собственности или пользования на земельный участок).
5. Справку о нормативной цене земельного участка из Единого государственного реестра недвижимости.
6. **Статья 7. Заключительные положения**

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Обнародовать решение путем размещения на информационном стенде Зиминского сельского совета Раздольненского района Республики Крымпо адресу: с.Зимино, ул.Гагарина, 33 и официальном сайте Администрации Зиминского сельского поселения https://зиминское-сп.рф/.

Председатель Зиминского сельского

совет- глава Администрации

Зиминского сельского поселения: Б.М. Андрейчук