1. 
2. **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**
3. **РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**
4. **АДМИНИСТРАЦИЯ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
5. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 158**
6. от 19 августа 2020г.

с. Зимино

*О согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

В соответствии со статьями 10, 11.3, 11, 10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 2 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования земельных и имущественных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьями 2, 15 Закона Республики Крым от 15.01.2015 г. № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или коммунальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 16.02.2015 г. № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории, Уставом Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, Администрация Зиминского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1.Согласовать предоставленную схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, общей площадью 1800 м2 , для индивидуального жилищного строительства , расположенного по адресу: Республика Крым Раздольненский район с.Зимино, ул.Гагарина .39.

 2.Отнести земельный участок , указанные в пункте 1 к территориальной зоне – Ж 1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, категории земель – земли населенных пунктов и установить вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (код – 2.1);

 3. Использование земельного участка осуществлять при условии:

размещения и функциональной эксплуатации объекта в соответствии с утвержденной градостроительной документацией согласно требованиям статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечения сохранности зеленых насаждений, произрастающих на испрашиваемом земельном участке, согласно требованиям статьи 20 Закона Республики Крым от 25.12.2014 года № 50-ЗРК «О растительном мире», соблюдения других требований природоохранного законодательства; обязательного соблюдения требований законодательства об охране культурного наследия Российской Федерации и Республики Крым при проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, связанных со строительством на данном земельном участке и обслуживанием земельного участка.

 4.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Зиминского сельского совета – глава Администрации Зиминского сельского поселения С.В.Канцелярук