

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

от 4 сентября 2019 года № 497

Об утверждении Порядка назначения и выплаты компенсации части расходов малоимущих семей с детьми, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьёй 4 Закона Республики Крым от 14 августа 2019 года № 632-ЗРК/2019 «О компенсации части расходов малоимущих семей с детьми, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, предоставленного по договору социального найма»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Утвердить прилагаемый Порядок назначения и выплаты компенсации части расходов малоимущих семей с детьми, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору

найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению
Совета министров Республики Крым
от 4 сентября 2019 года № 497

**Порядок
назначения и выплаты компенсации части расходов малоимущих семей
с детьми, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых
помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого
помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого
помещения государственного или муниципального жилищного фонда**

1. Настоящий Порядок определяет механизм назначения и выплаты компенсации на оплату найма жилого помещения частного жилищного фонда либо по договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда (далее - компенсация) гражданам, имеющим право на предоставление мер социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Крым от 14 августа 2019 года № 632-ЗРК/2019 «О компенсации части расходов малоимущих семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, предоставленного по договору социального найма» (далее – Закон о компенсации).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, в котором они используются в Законе о компенсации.

3. Право на компенсацию предоставляется малоимущей семье, имеющей на дату обращения за получением компенсации одного и более детей в возрасте до 18 лет, включая усыновленных (удочеренных), при одновременном выполнении следующих условий:

1) получатель компенсации с семьей состоят по основанию как малоимущие граждане на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в органе местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, на территории которого они проживают по договору найма (поднайма) (далее – орган местного самоуправления);

2) все совершеннолетние члены семьи являются работающими, за исключением лиц:

а) признанных нетрудоспособными в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

б) в возрасте от 18 до 23 лет, обучающихся на бюджетной основе дневного отделения в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам высшего

образования с учетом положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

в) безработных граждан, состоящих на регистрационном учете в государственных учреждениях службы занятости населения;

г) осуществляющих уход за инвалидом 1 группы либо престарелым, достигшим 80 лет лицом, нуждающимся по заключению медицинской организации в постоянном постороннем уходе;

д) осуществляющих уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет;

е) осуществляющих уход за ребенком до достижения им трехлетнего возраста;

ж) воспитывающих троих и более детей в возрасте до 18 лет;

3) наличие заключенного на срок не менее одного года договора найма жилого помещения частного жилищного фонда либо договора поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда (далее - договор найма (поднайма), расположенного на территории муниципального образования Республики Крым по месту нахождения нанимателей на учете лиц, нуждающихся в жилых помещениях, и обусловленного договором найма (поднайма) жилого помещения частного жилищного фонда ограничения (обременения) прав собственности на жилое помещение, которое зарегистрировано в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) подтверждение нанимателем (поднанимателем) жилого помещения фактического несения расходов на оплату жилого помещения в соответствии с договором найма (поднайма) платежными документами, оформленными в установленном порядке (кассовые чеки, квитанции о перечислении денежных средств нанимателем на счет наймодателя жилого помещения, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета нанимателя на счет наймодателя жилого помещения).

4. Компенсация назначается органом труда и социальной защиты населения муниципального образования Республики Крым по месту жительства малоимущей семьи (далее – орган труда и социальной защиты населения) на основании письменного заявления получателя компенсации (далее – заявитель) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт гражданина Российской Федерации заявителя, документы, удостоверяющие личность члена его семьи;

2) документы, подтверждающие родственные отношения заявителя с членами семьи, в том числе свидетельство об усыновлении, свидетельство о рождении ребенка (детей);

3) договор найма (поднайма) жилого помещения;

4) документы, подтверждающие фактическое несение расходов на оплату жилого помещения в соответствии с договором найма (поднайма) жилого помещения (кассовые чеки, квитанции о перечислении денежных

средств нанимателем на счет наймодателя жилого помещения, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета нанимателя на счет наймодателя жилого помещения, с обязательным указанием назначения платежа);

5) справка с места учебы для лиц в возрасте от 18 до 23 лет, обучающихся по очной форме по основным общеобразовательным программам, профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих за счёт бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации или местных бюджетов;

6) документ, удостоверяющий личность и полномочия представителя заявителя, - в случае подачи заявления представителем;

7) письменное согласие на обработку персональных данных членов семьи заявителя, его представителя (в случае, если заявление подается представителем) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Документы, указанные в подпунктах 1 - 4, 6 настоящего пункта представляются в копиях с одновременным предъявлением оригиналов для обозрения.

Копии представленных документов заверяются специалистом органа труда и социальной защиты населения, осуществляющим прием документов.

Заявление регистрируется в органе труда и социальной защиты населения в день его поступления, о чем заявителю выдается расписка – уведомление.

5. Орган труда и социальной защиты населения в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, запрашивает документы и сведения, необходимые для принятия решения о назначении компенсации, в том числе:

1) подтверждающие, что заявитель и члены его семьи состоят на учете лиц, нуждающихся в жилых помещениях по основанию как малоимущие лица, на дату обращения за компенсацией;

2) о неполучении заявителем или членами его семьи аналогичной меры социальной поддержки по оплате найма (поднайма) жилого помещения по месту работы (несения службы);

3) о неполучении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, установленных федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Республики Крым, иными нормативными правовыми актами Республики Крым, заявителем и членами его семьи по месту работы (несения службы);

4) о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) заявителя и членов семьи, совместно проживающих с ним.

В случае необходимости орган труда и социальной защиты населения также запрашивает:

- справку, подтверждающую факт осуществления ухода за инвалидом I группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет либо престарелым, достигшим 80 лет лицом;

- сведения о нахождении на регистрационном учете безработных граждан;

- сведения о том, что получатель компенсации или члены его семьи являются получателями пособия по временной нетрудоспособности, пособия по беременности и родам, единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских организациях в ранние сроки беременности, о ежемесячном пособии по уходу за ребенком, получаемого матерью (отцом), подлежащей (щим) обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, о ежемесячных страховых выплатах по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- о нахождении получателя компенсации или членов его семьи под стражей или об отбывании ими наказания в виде лишения свободы, выданные соответствующим учреждением, в котором находятся или отбывают наказание указанные лица;

- о лишении родительских прав, об ограничении в родительских правах, об отмене усыновления ребенка, об отобрании ребенка.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в орган труда и социальной защиты населения документы и сведения, указанные в настоящем пункте.

6. Решение о назначении (отказе в назначении) компенсации принимается органом труда и социальной защиты населения в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления со всеми необходимыми документами, а в случае направления межведомственных запросов - в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, но не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

7. О принятом решении орган труда и социальной защиты населения информирует заявителя путем направления в его адрес письменного уведомления в течение 5 рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении компенсации в письменном уведомлении указывается мотивированная причина отказа и разъясняется порядок его обжалования.

8. Решение об отказе в назначении компенсации принимается органом труда и социальной защиты населения в случаях:

- 1) несоответствия условиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;
- 2) непредставления документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, в полном объеме или наличия в представленных документах недостоверных сведений.

При устранении обстоятельств, повлекших принятие органом труда и социальной защиты населения решения об отказе в предоставлении

компенсации, получатель компенсации вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении ему компенсации в соответствии с настоящим Порядком.

9. Размер компенсации составляет 50 процентов размера ежемесячной платы за жилое помещение (наем), указанной в договоре найма (поднайма) жилого помещения, но не более 10 000,0 рубля.

10. Расчет компенсации производится органами труда и социальной защиты населения ежемесячно (за истекший период) при представлении получателем компенсации до 10 числа месяца, следующего за истекшим оригиналов платежных документов, подтверждающих внесение платы за жилое помещение.

11. Компенсация предоставляется на одно жилое помещение на период действия договора найма (поднайма) жилого помещения и выплачивается ежемесячно, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем регистрации заявления в органе труда и социальной защиты населения.

12. При предоставлении получателем компенсации платежного документа, в котором не указан период оплаты по договору найма (поднайма) жилого помещения, расчет компенсации осуществляется на основании заявления получателя компенсации, составленного в произвольной форме, с указанием периода оплаты.

13. В случае если расходы по оплате найма имеют разовый (нерегулярный) характер, компенсация производится пропорционально времени действия права на ее получение (ежемесячно, за истекший период) на основании представленного получателем компенсации оригинала платежного документа, подтверждающего внесение платы за жилое помещение.

14. Выплата компенсации осуществляется Государственным казенным учреждением Республики Крым «Центр социальных выплат, модернизации и укрепления материально-технической базы учреждений социального обслуживания и занятости в Республике Крым» через отделения почтовой связи Федерального государственного унитарного предприятия «Почта Крыма» или на лицевой счет получателя компенсации, открытый в кредитной организации, не позднее последнего числа месяца.

15. Выплата компенсации прекращается с даты прекращения обстоятельств, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

16. Получатели компенсации несут ответственность за достоверность документов и данных, представляемых для назначения компенсации, и обязаны в течение одного месяца с даты наступления обстоятельств, влекущих изменение размера компенсации или прекращение ее выплаты, извещать о наступлении таких обстоятельств орган труда и социальной защиты населения.

17. Суммы компенсации, излишне выплаченные получателю компенсации вследствие представления им документов с заведомо неверными сведениями, сокрытия данных, влияющих на право получения компенсации или на исчисление ее размера, несвоевременного сообщения об обстоятельствах,

влекущих прекращение выплаты компенсации, возмещаются гражданином добровольно или взыскиваются в судебном порядке.

18. Суммы компенсации, излишне выплаченные по вине органа труда и социальной защиты населения, назначившего компенсацию, удержанию не подлежат, за исключением случая счетной ошибки.

19. Суммы компенсации, начисленные гражданину и не полученные им при жизни по какой-либо причине, включаются в состав наследства и наследуются на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Финансирование расходов, связанных с назначением и выплатой компенсации, осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым.

21. Сведения о получателях компенсации, а также другие сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, в установленном порядке размещаются в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее – ЕГИССО). Получение информации из ЕГИССО, ее обработка и использование в целях осуществления органами труда и социальной защиты населения своих полномочий осуществляется согласно действующему законодательству Российской Федерации.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1

к Порядку назначения и выплаты компенсации части расходов малоимущих семей с детьми, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда

Руководителю _____
(орган труда и социальной защиты населения)

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дата рождения _____,
зарегистрированного(ой) по месту жительства:

проживающего (ей) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:
паспорт гражданина РФ серия _____ № _____
выдан: _____

«_____» _____ г.

телефон: _____

в лице представителя _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии),
действующего на основании _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу назначить мне компенсацию части расходов по оплате жилого помещения по договору найма (поднайма) жилого помещения, в котором проживаю я и члены моей семьи, согласно Закону Республики Крым от 14 августа 2019 года № 632-ЗРК/2019 «О компенсации части расходов малоимущих семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного

или муниципального жилищного фонда, предоставленного по договору социального найма».

Сообщаю, что состою на учете лиц, нуждающихся в жилых помещениях, в администрации _____ Республики Крым

(указать муниципальное образование)

по основанию как малоимущий гражданин со следующим составом семьи:

Фамилия, имя, отчество, год рождения	Родственные отношения (супруг(а), сын, дочь)	Место работы (учебы) (указывается полное название, адрес)

Мною заключен договор _____

(указывается вид договора)

жилого помещения, расположенного по адресу _____

(указать полный адрес: индекс, субъект Российской Федерации, муниципальное образование (городской округ, город, район), населенный пункт (поселок, село), улица (переулок, проезд и т.д.), номер дома, корпуса, квартиры, комнаты)

на срок до «__» _____ 20__ г., зарегистрированный в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи не являемся получателями мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, установленных федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Республики Крым, иными нормативными правовыми актами Республики Крым, по месту работы.

Выплату компенсации прошу осуществлять (указать выбранный способ) путем перечисления через:

- организацию федеральной почтовой связи _____
- кредитную организацию _____
- на счет _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Подлинники документов, представленных к заявлению, мне возвращены.

Достоверность представленных мной сведений подтверждаю:

«___» _____ 20__ г. _____.

(подпись заявителя, Ф.И.О.)

Я извещен о необходимости своевременно информировать орган труда и социальной защиты населения об обстоятельствах, влекущих прекращение выплаты компенсации, и о необходимости представления необходимых для назначения компенсации документов в установленные сроки.

«___» _____ 20__ г. _____.

(подпись заявителя, Ф.И.О.)

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю свое согласие _____,

(наименование органа труда и социальной защиты населения)

расположенному по адресу _____

- ГКУ РК «Центр социальных выплат», расположенному по адресу:
г. Симферополь, бул. И. Франко, 25;

- Министерству труда и социальной защиты Республики Крым,
расположенному по адресу: г. Симферополь, ул. Крылова, 7,

на обработку моих персональных данных и подтверждаю, что действую по своей воле для целей, связанных с назначением и выплатой компенсации части расходов по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда либо по договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, которое распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, данные документа,

удостоверяющего личность (тип документа, серия, номер, орган, выдавший документ, дата выдачи), адрес места жительства, адрес места пребывания, сведения, содержащиеся в представленных документах.

Я проинформирован(а) о том, что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения законодательства Российской Федерации.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. Данное согласие действует до момента отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных, мне разъяснен порядок отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных.

«___» _____ 20___ г. _____

(подпись заявителя, Ф.И.О.)

Документы принял: «___» _____ 20___ г. _____

(подпись специалиста, Ф.И.О.)

Расписку-уведомление о приеме заявления получил _____

«___» _____ 20___ г. _____

(подпись заявителя, Ф.И.О.)

линия отреза

РАСПИСКА-УВЕДОМЛЕНИЕ

Заявление и документы гр. _____

Регистрационный номер заявления	Принял	
	дата приема заявления	Ф.И.О., подпись специалиста, принявшего документы

Подлинники документов, представленных к заявлению, возвращены.

Приложение 2

к Порядку назначения и выплаты компенсации части расходов малоимущих семей с детьми, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда и договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда

Руководителю _____
(орган труда и социальной защиты населения)

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

зарегистрированного(ой) по месту жительства:

проживающего (ей) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:
паспорт гражданина РФ серия _____ № _____
выдан: _____
«_____» _____ г.
телефон: _____
в лице представителя _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)),
действующего на основании _____

СОГЛАСИЕ

**на обработку персональных данных
для получения компенсации части расходов по оплате жилого помещения
по договору найма (поднайма) жилого помещения**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю свое согласие _____,
(наименование органа труда и социальной защиты населения)

расположенному по адресу _____

- ГКУ РК «Центр социальных выплат», расположенному по адресу: г. Симферополь, бул. И. Франко, 25;
- Министерству труда и социальной защиты Республики Крым, расположенному по адресу: г. Симферополь, ул. Крылова, 7,

на обработку моих персональных данных и подтверждаю, что действую по своей воле для целей, связанных с назначением и выплатой компенсации части расходов по оплате жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда либо по договору поднайма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, которое распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, данные документа, удостоверяющего личность (тип документа, серия, номер, орган, выдавший документ, дата выдачи), адрес места жительства, адрес места пребывания, сведения, содержащиеся в представленных документах.

Я проинформирован(а) о том, что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения законодательства Российской Федерации.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. Данное согласие действует до момента отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных, мне разъяснен порядок отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись, ФИО)