

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН

ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

15 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ № 127-2/20

от 26 октября 2020г с.Зимино

*О проекте решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год»*

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организа-ции местного самоуправления в Российской Федерации»; Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»; распоряжением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 29.11.2016 г. № 1498-р (с изменениями и дополнениями); распоряжением Совета министров Республики Крым «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 г. № 1498-р и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 г. № 755-р и от 21.11.2019 г. № 1492-р; Уставом муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Зиминский сельский совет Раздольненского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Одобрить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год» (согласно приложения).

 2. Обнародовать данное решение путем размещения на информационных стендах населенных пунктов Зиминского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Зиминского сельского поселения в сети Интернет (https://зиминское-сп.рф/).

3. Направить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым 2021 год» на согласование в прокуратуру Раздольненского района.

 4. Рассмотреть проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет утверждения.

Председатель Зиминского сельского

совета- глава Администрации

Зиминского сельского поселения С.В.Канцелярук

1.
2. Приложение
3. к решению 15 заседания 2 созыва
4. Зиминского сельского совета от 26.10.2020 г. №127-2/20

 **ПРОЕКТ**

 

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН

ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ №

 2020г

с.Зимино

*Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год*

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организа-ции местного самоуправления в Российской Федерации»; Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»; распоряжением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 29.11.2016 г. № 1498-р (с изменениями и дополнениями); распоряжением Совета министров Республики Крым «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 г. № 1498-р и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 г. № 755-р и от 21.11.2019 г. № 1492-р; Уставом муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Зиминский сельский совет Раздольненского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

 1. Установить на всей территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.

 2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).

 3. Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Категория земель  | Вид разрешенного использования  | Код разрешен-ного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли |
|  | Земли сельскохозяйственного назначения | **Сельскохозяйственное использование** | 1.0-1.15 : 1.17-1.20 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предостав-ленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 1,5 |
|  | Земли населенных пунктов | **Жилая застройка** | 2.0 | 0,05 |
| Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательс-кой деятельности) | 2.1 | 0,05 |
| Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 1,5 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков приобретённых (предостав-ленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности  | 2.2 | 0,05 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности | 2.2 | 1,5 |
| Среднеэтажная жилая застройка | 2.5 | 0,05 |
| Обслуживание жилой застройки  | 2.7. | 0,05 |
| Объекты гаражного назначения (не используемых в предпринимательс-кой деятельности) | 2.7.1 | 0,05 |
| Объекты гаражного назначения (используемых в предпринимательс-кой деятельности | 2.7.1 | 1,5 |
| **Общественное использование объектов капитального строительства** | 3.0 | 0,02 |
| Коммунальное обслуживание  | 3.1 | 0,001 |
| Бытовое обслуживание | 3.3 | 0,001 |
| Здравоохранение | 3.4 | 0,001 |
| Образование и просвещение | 3.5 | 0,001 |
| Культурное развитие | 3.6 | 0,001 |
| Религиозное использование | 3.7 | 0,001 |
| Общественное управление | 3.8 | 1.0 |
| **Предпринимательство** | 4.0 | 1,5 |
| Деловое управление | 4.1 | 1,5 |
| Рынки | 4.3 | 1,5 |
| Магазины | 4.4 | 1,5 |
| Общественное питание | 4.6 | 1,5 |
| **Отдых (рекреация)** | 5.0 | 0,001 |
| Спорт | 5.1 | 0,001 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 |
|  |  |  |
|  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | **Производственная деятельность** | 6.0 | 1,5 |
| Недропользование | 6.1 | 1,5 |
| Энергетика | 6.7 | 1,5 |
| Связь | 6.8 | 1,5 |
| Склады | 6.9 | 1,0 |
| **Транспорт** | 7.0 | 1,5 |
| Автомобильный транспорт | 7.2 | 1,5 |
| Трубопроводный транспорт | 7.5 | 1,5 |
| **Обеспечение обороны и безопасности** | 8.0 | 0,001 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | 0,001 |
| **Земельные участки (территории) общего пользования** | 12.0 | 0,001 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 |
| Специальная деятельность | 12.2 | 0,001 |
| Прочие земельные участки |  | 1,5 |

4. Налоговые льготы:

4.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

4.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3. Установить, в соответствии с п. 2 ст. 387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

 - органы местного самоуправления;

 - учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Зиминское сельское поселение;

 - учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым.

4.4. Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.5. Налогоплательщик – физическое лицо, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные положения.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение 92 (внеочередного) заседания 1 созыва Зиминского сельского совета от 28.11.2019 г. № 472-1/19 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2020 год».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Обнародовать данное решение путем размещения на информационных стендах населенных пунктов Зиминского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Зиминского сельского поселения в сети Интернет ( https://зиминское-сп.рф/ ).

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Зиминского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, регламенту, служебной этике, кадровой политике и местному самоуправлению.

Председатель Зиминского сельского

совета- глава Администрации

Зиминского сельского поселения С.В.Канцелярук