РЕСПУБЛИКА КРЫМ

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН

ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

4-е внеочередное заседание 3 созыва

РЕШЕНИЕ № 29-3/24

от 13 декабря 2023 года с. Зимино

*О внесении изменений в решение Зиминского сельского совета от 09.03.2023 № 444-2/23* ***«****Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым»( в редакции решения от 13.12.2023 № 525-2/23)*

В связи с изменениями норм действующего федерального законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым,

Зиминский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Зиминского сельского совета Раздольненского района Республики Крым от 09.03.2023 № 444-2/23 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым»( в редакции решения от 13.12.2023 № 525-2/23) (далее – решение) следующие изменения:

**1.1. подпункт 8 пункта 1 раздела 5 Приложения к решению изложить в следующей редакции**:

«8) продажа муниципального имущества по минимально доступной цене;»;

**1.2. подпункт 13 пункта 3 раздела 7 Приложения к решению изложить в следующей редакции**:

«13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения)»;

**1.3. подпункт 6 пункта 6 раздела 7 Приложения к решению изложить в следующей редакции:**

«6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», лица, признанного единственным участником продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

**1.4. раздел 11 Приложения к решению изложить в следующей редакции:**

**«11. Порядок подведения итогов продажи и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи имущества поселения по минимально допустимой цене**

1. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене (далее - продажа по минимально допустимой цене) осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

2. При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена муниципального имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, если иное не установлено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене муниципального имущества учитывается предложение, которое было подано последним по времени.

4. При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 ст. 24 Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене), от заключения договора купли-продажи муниципального имущества продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

5. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, осуществляется в порядке, установленном органом местного самоуправления муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республик Крым.»;

**1.5. в пункте 2 раздела 14 Приложения к решению слова «без объявления цены» заменить на слова «по минимально допустимой цене».**

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Зиминского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Зиминского сельского поселения в сети Интернет ([http://зиминское-сп.рф/](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws)).

3. Настоящее решение вступает в законную силу с момента официального обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Зиминского сельского совета - главу Администрации Зиминского сельского поселения.

Председатель Зиминского сельского

совета- глава Администрации

Зиминского сельского поселения С.В. Канцелярук